

# 7 VIVIENDAS UNIFAMILIARES INDIVIDUALES Y GARAJE

## FICHA VIVIENDA 4

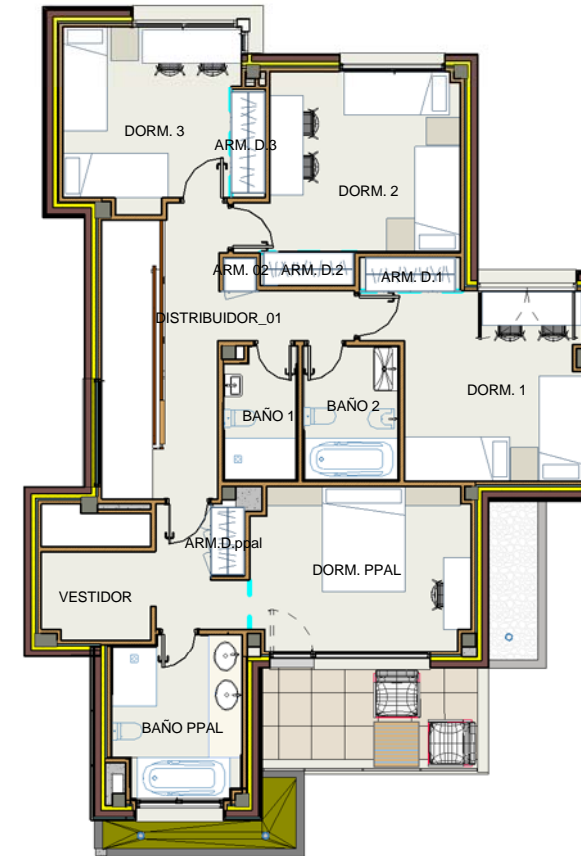
AVD. PEÑALARA C/V C/ PICO DE LA MIEL,  
URBANIZACIÓN AR-3 "FRESNO NORTE", C.P.  
28706, SAN SEBASTIÁN DE LOS REYES,  
(MADRID).



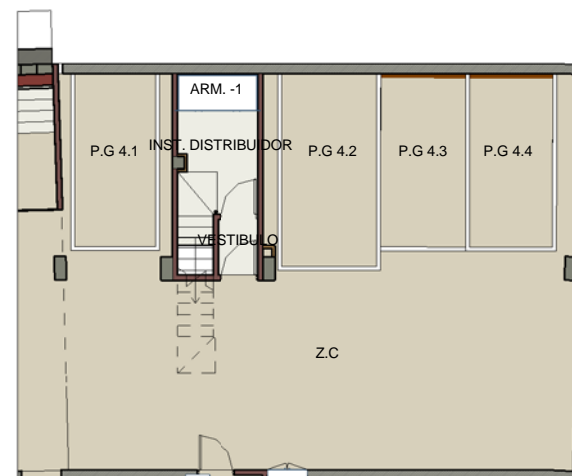
FICHA\_V4\_CUBIERTA  
1 : 150



V4-PLANTA BAJA  
1 : 125



V4 PLANTA PRIMERA  
1 : 125



V4-PLANTA SOTANO  
1 : 175



SUPERFICIES		
VIVIENDA Nº 4	UTIL	CONSTRUIDA
<b>PANTA SOTANO</b>		
DISTRIBUCIÓN	5,50	9,15
ARM.-1	0,66	1,00
VESTIBULO	1,48	1,84
	<b>7,64</b>	<b>11,99</b>
<b>B1.N1 P. BAJA</b>		
SALON COMEDOR	44,00	
COCINA	20,51	
DISTRIBUIDOR	15,25	
ARM.0	0,73	
ARM.01	0,24	
ASEO	2,14	
	<b>82,87</b>	<b>101,40</b>
<b>B1.N1 P. PRIMERA</b>		
DORMITORIO PPAL.	14,51	
ARMARIO 1 D. PPAL.	0,78	
VESTIDOR	3,10	
BAÑO PPAL.	6,52	
DORMITORIO 1	11,74	
ARMARIO 1	1,10	
DORMITORIO 2	11,90	
ARMARIO 2	1,02	
DORMITORIO 3	10,09	
ARMARIO 3	1,18	
ARMARIO 02	0,36	
BAÑO 1	2,98	
BAÑO 2	4,08	
DISTRIBUIDOR	13,35	
	<b>82,71</b>	<b>106,95</b>
<b>Z. COMÚN IMPUTADA</b>		
COMUNES	2,03	2,82
	<b>2,03</b>	<b>2,82</b>
<b>SUBTOTAL VIVIENDA C/COMÚNES</b>	<b>175,25</b>	<b>223,16</b>
<b>GARAJE</b>		
PLAZAS GARAJE 1	10,14	10,70
PLAZAS GARAJE 2	12,77	13,48
PLAZA GARAJE3	10,17	10,73
PLAZA GARAJE4	10,18	10,72
	<b>43,26</b>	<b>45,63</b>
<b>Z. COMÚN IMPUTADA</b>		
CUMÚNES	73,93	79,19
	<b>73,93</b>	<b>79,19</b>
<b>SUBTOTAL GARAJES C/COMÚNES</b>	<b>117,19</b>	<b>124,82</b>
<b>T. VIV. Y GARAJES C/ COMUNES</b>	<b>292,44</b>	<b>347,98</b>
<b>EXTERIORES</b>		
JARDIN	286,75	
TERRAZA	39,32	
<b>TOTAL EXTERIORES</b>	<b>326,07</b>	
<b>SUPERFICIE DE PARCELA</b>		<b>434,19</b>

El presente documento es de carácter informativo y no contractual, podría experimentar variaciones por exigencias técnicas, jurídicas y administrativas del proyecto. Todo el mobiliario, tramas y colores incluidos en los planos son meramente decorativos y orientativos, no siendo objeto de contrato. Las medidas y superficies expresadas en este plano y sus leyendas son aproximadas, pudiendo experimentar modificaciones por razones de índole técnica, jurídica y administrativa en el desarrollo de la ejecución de las obras. Impresión artística sujeta a modificación, sin valor contractual.